



GRAD BUZET
GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA

*Razmatranje prijedloga i donošenje
Odluke o izmjeni i dopuni odluke o izradi
II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja
Grada Buzeta*

*Izvjestiteljica:
Anica Milković Grbac dipl. inž. arh.,
pročelnica Upravnog odjela za gospodarenje prostorom
Grada Buzeta*



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD BUZET**

Gradonačelnik

KLASA: 350-01/20-01/30

URBROJ: 2163-3-03/01-26-130

Buzet, 05.02.2026.

**GRADSKIM VIJEĆNICIMA
GRADA BUZETA**

**PREDMET: Odluka o izmjeni i dopuni odluke o izradi II. izmjena
i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Buzeta,
razmatranje i donošenje, traži se.-**

U privitku dostavljamo Prijedlog odluke o izmjeni i dopuni odluke o izradi II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Buzeta na razmatranje i upućivanje na donošenje Gradskom vijeću Grada Buzeta, sve po provedenom savjetovanju sa zainteresiranom javnošću i pribavljanju mišljenja nadležnog tijela za zaštitu okoliša da za predmetne izmjene i dopune plana nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš niti ocjene o potrebi strateške procjene.

Izdano mišljenje Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije dostavljamo u privitku.

Prijedlog odluke razmatrati će i Odbor za prostorno planiranje, promet i komunalnu infrastrukturu i očitovati se do sjednice Gradskog vijeća svojim zaključkom.

S poštovanjem,

GRADONAČELNIK
Damir Kajin

PRIVITCI:

- Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi II. izmjena i dopuna UPU Grada Buzeta s obrazloženjem,
- Izvješće o provedenom javnom savjetovanju s prilogima i
- Mišljenje Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD BUZET**

Upravni odjel za gospodarenje prostorom

KLASA: 350-01/20-01/30

URBROJ: 2163-3-04/01-26-129

Buzet, 05.02.2026.

Grad Buzet - GRADONAČELNIK

- o v d j e -

**PREDMET: Odluka o izmjeni i dopuni odluke o izradi II. izmjena
i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Buzeta,
razmatranje i upućivanje Gradskom vijeću na donošenje**

U privitku dostavljamo Prijedlog odluke o izmjeni i dopuni odluke o izradi II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Buzeta na razmatranje i upućivanje na donošenje Gradskom vijeću Grada Buzeta, sve po provedenom savjetovanju sa zainteresiranom javnošću i pribavljanju mišljenja nadležnog tijela za zaštitu okoliša da za predmetne izmjene i dopune plana nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš niti ocjene o potrebi strateške procjene. Izdano mišljenje Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije dostavljamo u privitku.

Prijedlog odluke razmatrati će i Odbor za prostorno planiranje, promet i komunalnu infrastrukturu i očitovati se do sjednice Gradskog vijeća svojim zaključkom.

S poštovanjem,

PROČELNICA ODJELA
Anica Milković Grbac, dipl.inž.arh.

PRIVITCI:

- Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi II. izmjena i dopuna UPU Grada Buzeta s obrazloženjem,
- Izvješće o provedenom javnom savjetovanju s prilogima
- Mišljenje Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije

Na temelju članka 236. stavka (2) Zakona o prostornom uređenju – Prijelazne i završne odredbe (NN 155/25) i članka 59. stavka (3) Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju – Prijelazne i završne odredbe (NN 67/23), a u svezi s člankom 86. stavcima 1. i 3. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), po prethodno pribavljenom mišljenju Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije o potrebi provedbe postupka ocjene o potrebi strateške procjene, odnosno, strateške procjene sukladno članku 66. stavku 1. Zakona o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) KLASA: 351-03/26-01/26, URBROJ: 2163-08-02/5-26-2 od 4. veljače 2026. godine, Gradsko vijeće Grada Buzeta na sjednici održanoj dana _____. 2026. godine, donosi

ODLUKU
O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O IZRADI
II. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
GRADA BUZETA

Članak 1.

Donosi se Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o izradi II. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GRADA BUZETA („Službene novine Grada Buzeta 1/21) - u daljnjem tekstu: Odluka.

Članak 2.

Članak 1. mijenja se i glasi:

„I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PROSTORNOG PLANA.

(1) Odluka o izradi II. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GRADA BUZETA („Službene novine Grada Buzeta 1/21) donesena je sukladno članku 86. stavku 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i istom se pokrenuo postupak izrade II. Izmjena i dopuna važećeg Urbanističkog plana uređenja Grada Buzeta (za kojeg je Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja grada Buzeta objavljena je u Službenim novinama Grada Buzeta br. 1/2001 i 2/2008) u daljnjem tekstu: Izmjena i dopuna.

(2) Ova Odluka o izmjeni i dopuni odluke o izradi II. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GRADA BUZETA donosi se na temelju članka 236. stavka (2) Zakona o prostornom uređenju – Prijelazne i završne odredbe (NN 155/25) i članka 59. stavka (3) Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju – Prijelazne i završne odredbe (NN 67/23), a u svezi s člankom 86. stavkom 1. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19).“

Članak 3.

U članku 2. dodaje se stavak 3. koji glasi:

„(3) Kako bi se omogućila realizacija projekata od interesa za Grad Buzet te olakšale mogućnosti izgradnje površina javne namjene nužno je plan dopuniti trasama kolno pješačkih i pješačkih površina te preoblikovati parkirališne površine vezane na površine sporta i rekreacije, implementirati idejno rješenja Trga Fontana, omogućiti rekonstrukciju postojećih i gradnju novih građevina javne i društvene namjene (posebno preispitati lokaciju izgradnje nove zgrade Srednje škole i uvjete rekonstrukcije postojeće zgrade Srednje škole) te izmijeniti trasu slijepe ulice u dijelu građevinskog područja naselja Buzet istočno od županijske ceste Ž 5011 za područje mješovite - pretežito stambene namjene za potrebe višestambene izgradnje.“

Članak 4.

U članku 4. dodaje se stavak 4. koji glasi:

„(4) U postupku izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Buzeta provedena je javna rasprava i ponovna javna rasprava te je 31. svibnja 2023. utvrđen konačni prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Buzeta. Odluka o donošenju II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Buzeta (SN Grada Buzeta 6/23)

ukinuta je presudom Visokog upravnog suda RH dana 29. travnja 2025, jer ista nije donesena sukladno nomotehničkim pravilima, te je potrebno izraditi novi prijedlog Odluke o donošenju ovih Izmjena i dopuna koje bi predstavljale izmjenu ne više od polovice postojećih članaka Urbanističkog plana uređenja grada Buzeta.“

Članak 5.

U članku 5. stavku 1. iza podstavka 5. dodaje se podstavak 6. koji glasi:

„- omogućiti realizaciju projekata od interesa za Grad Buzet te olakšati mogućnosti izgradnje građevina i površina javne namjene, odnosno potrebno je:

- dopuniti trase kolno pješačkih i pješačkih površina vezanih na površine sporta i rekreacije uz gradski stadion na način da se stadion poveže na mrežu pješačkih površina šireg područja,
- promjena oblika i veličine parkirališne površine između gradskog stadiona i sportske dvorane i izmjena razgraničenja između parkirališne površine i okolnih utvrđenih građevnih čestica ostalih namjena (građevne čestice postojeće sportske dvorane, postojećih svlačionica uz nogometni stadion i postojeće osnovne škole),
- izmijeniti trasu slijepe ulice u dijelu građevinskog područja naselja Buzet istočno od županijske ceste Ž 5011 za područje mješovite - pretežito stambene namjene (M1) za potrebe višestambene izgradnje, a radi utvrđenih terenskih ograničenja (vododerina),
- implementirati idejno rješenja Trga Fontana, posebno u dijelu spojne ceste uz lokaciju gradske tržnice na javnu cestu i vezano uz mogućnost izgradnje montažnih objekata u zoni trga u skladu s Konzervatorskom podlogom ili Konzervatorskim uvjetima,
- preispitati oblik i veličinu građevne čestice za građevinu javne i društvene namjene D3 – zdravstvene za potrebe izgradnje zgrade za hitnu medicinsku pomoć,
- preispitati lokaciju i uvjete za izgradnju planirane nove građevine javne i društvene namjene D5 – školske, odnosno njeno izmještanje iz središta grada na područje uz druge javne i društvene namjene (D1 – upravne i D4 – predškolske), te preispitati koeficijent izgrađenosti i iskorištenosti za građevnu česticu postojeće srednje škole a radi osiguravanja pedagoškog standarda.“

Članak 6.

U članku 10. tekst „za 2021. godinu“ se briše.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 7.

Nakon stupanja na snagu ove Odluke, Nositelj izrade obvezuje se:

- obavijestiti javnost o izradi Plana,
- po objavi, ovu Odluku dostaviti u Informacijski sustav prostornog uređenja,
- po objavi, ovu Odluku dostaviti tijelima iz čl. 8. izvorne Odluke s pozivom za dostavu zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna,
- u 1 (jednom) primjerku dostaviti ovu Odluku Zavodu za prostorno planiranje Istarske županije, Riva 8, Pula.

Članak 8.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Buzeta“.

GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Damir Blažević

**ODLUKA O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O IZRADI
II. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
GRADA BUZETA**

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENE I DOPUNE ODLUKE O IZRADI.

Ova odluka donosi se na temelju članka 236. stavka (2) Zakona o prostornom uređenju – Prijelazne i završne odredbe (NN 155/25) i članka 59. stavka (3) Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju – Prijelazne i završne odredbe (NN 67/23), a u svezi s člankom 86. stavkom 1. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19).

RAZLOZI ZA DONOŠENJE AKTA

Obzirom je Odluka o donošenju II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Buzeta (SN Grada Buzeta 6/23) ukinuta presudom Visokog upravnog suda RH dana 29. travnja 2025, jer ista nije donesena sukladno nomotehničkim pravilima, stoga je potrebno izraditi novi prijedlog Odluke o donošenju ovih Izmjena i dopuna koje bi predstavljale izmjenu ne više od polovice postojećih članaka Urbanističkog plana uređenja grada Buzeta. Navedenom presudom, postupak izrade plana vraća se u fazu provedene I. ponovne javne rasprave, nakon kojeg se izrada nastavlja i sukladno ovom općem aktu slijedi pribavljanje zahtjeva i smjernica za izradu plana od javno pravnih tijela (obzirom na dopunjene ciljeve i programska polazišta predloženim aktom) i objava druge ponovne javne rasprave.

Nadalje, uslijed proteka vremena i novih saznanja, a kako bi se omogućila realizacija projekata od interesa za Grad Buzet te olakšale mogućnosti izgradnje površina javne namjene dopunjeni su ciljevi i programska polazišta iz osnovne odluke jer se pokazalo nužnim plan dopuniti trasama kolno pješačkih i pješačkih površina te preoblikovati parkirališne površine vezane na površine sporta i rekreacije, implementirati idejno rješenja Trga Fontana, omogućiti rekonstrukciju postojećih i gradnju novih građevina javne i društvene namjene (posebno preispitati lokaciju izgradnje nove zgrade Srednje škole i uvjete rekonstrukcije postojeće zgrade Srednje škole) te izmijeniti trasu slijepe ulice u dijelu građevinskog područja naselja Buzet istočno od županijske ceste Ž 5011 za područje mješovite - pretežito stambene namjene za potrebe višestambene izgradnje.

Uslijed stupanja na snagu novog Zakona o prostornom uređenju s 1. siječnjem 2026. godine, odgovarajuće su usklađeni s istim po provedenom javnom savjetovanju zaglavlje predložene odluke i članak 2.

IZVORI FINANCIRANJA PROVEDBE OPĆEG AKTA

Sredstva za financiranje izrade Izmjene i dopune urbanističkog plana uređenja Grada Buzeta osigurana su u Proračunu Grada Buzeta na poziciji Izrada tehničke dokumentacije.

GRAD BUZET
Upravni odjel za gospodarenje prostorom

Izvešće o provedenom savjetovanju sa zainteresiranom javnošću

Naziv dokumenta	Nacrt prijedloga ODLUKE O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O IZRADI II. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GRADA BUZETA
Razdoblje savjetovanja (početak – završetak)	1.1.2026. - 30.1. 2026.
Način objave savjetovanja	Putem web stranice Grada Buzeta: http://www.buzet.hr/esavjetovanja/e-savjetovanja
Predstavnici javnosti koji su dostavili svoja očitovalja	Tijekom trajanja javnog savjetovanja nije zaprimljena nijedna primjedba na prijedlog odluke.
Analiza dostavljenih mišljenja, primjedbi i prijedloga	Odgovor na podnesenu primjedbu: Nije bilo podnesenih primjedbi.

Koordinatorica savjetovanja: Anica Milković Grbac

Buzet, 3.2. 2026.

SAVJETOVANJA U 2026. GODINI**PLAN SAVJETOVANJA S JAVNOŠĆU U 2026. GODINI****SAVJETOVANJE SA ZAJNTERESIRANOM JAVNOŠĆU o prijedlogu nacrtu Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Buzeta**

Grad Buzet otvara Javno savjetovanje o prijedlogu nacrtu Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Buzeta.

Savjetovanje traje od 1. siječnja 2026. do 30. siječnja 2026. godine, a primjedbe i prijedlozi se mogu poslati do navedenog roka putem pošte na adresu Grad Buzet, Upravni odjel za gospodarenje prostorom II. istarske brigade 11, 52420 Buzet, ili elektroničkom poštom na adresu: info@buzet.hr.

NA SAVJETOVANJE SE JAVNO OBJAVLJUJU SLJEDEĆI DOKUMENTI:

OBRAZAC sudjelovanja u savjetovanju o prijedlogu nacrtu Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Buzeta

Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o izradi II. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GRADA BUZETA

Izješće o provedenom savjetovanju sa zainteresiranom javnošću

SAVJETOVANJA U 2025. GODINI**SAVJETOVANJA U 2024. GODINI****SAVJETOVANJA U 2023. GODINI****SAVJETOVANJA U 2022. GODINI****SAVJETOVANJA U 2021. GODINI****SAVJETOVANJA U 2020. GODINI**

	NOVOSTI
	DOKUMENTI
	E-BUZET
	POSLOVNI BUZET
	PRORAČUN
	PROST. I URBANISTIČKI PLANOV I
	STRATEGIJA 2016-2020
	NABAVE I NATJEČAJI
	POTPORE
	E-OBRASCI
	E-SAVJETOVANJA



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA

Upravni odjel za održivi razvoj
Assessorato allo sviluppo sostenibile
Odsjek za zaštitu prirode i okoliša
Sezione tutela ambientale e naturale

KLASA/CLASSE: 351-03/26-01/26
URBROJ/N:PROT: 2163-08-02/5-26-2
Pula – Pola, 04. veljače 2026.

Grad Buzet

**Upravni odjel za gospodarenje
prostorom**

II. istarske brigade 11, 52420 Buzet

PREDMET: Potreba provedbe postupka ocjene odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš u sklopu izrade II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Buzeta
- mišljenje, dostavlja se -

Poštovani,

temeljem Vašeg zahtjeva zaprimljenog putem elektroničke pošte u ovom Upravnom odjelu dana 3. siječnja 2026. godine, u skladu s obvezom iz članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), a vezano za mišljenje o potrebi provedbe postupka ocjene odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš za izradu **II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Buzeta** (u daljnjem tekstu: Plan), temeljem članka 66. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), dostavljamo Vam sljedeće:

Mišljenje

Za izradu II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Buzeta **nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene niti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.**

Obrazloženje

Dana 3. siječnja 2026. godine zaprimili smo Vaš zahtjev za mišljenje o potrebi provedbe postupka ocjene odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš za II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Buzeta. Uz zahtjev je priložen Nacrt odluke o izmjeni i

dopuni odluke o izradi II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Buzeta (u daljnjem tekstu: Nacrt Odluke).

Člankom 87. Zakona o prostornom uređenju propisano je da se odluka o izradi prostornog plana može mijenjati i/ili dopunjavati te se može staviti izvan snage, dok je člankom 86., stavkom 3. Zakona o prostornom uređenju propisano da odluku o izradi prostornog plana područne (regionalne), odnosno lokalne razine donosi predstavničko tijelo jedinice područne (regionalne), odnosno lokalne samouprave po prethodno pribavljenom mišljenju sukladno posebnim zakonima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode.

Za Odluku o izradi II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Buzeta („Sl. novine Grada Buzeta“, broj 1/21), ovo upravno tijelo je dana 27. siječnja 2021. godine izdalo Mišljenje, KLASA: 351-03/21-01/04, URBROJ: 2163/1-08-02/6-21-02. Sukladno navedenoj Odluci o izradi Urbanističkog plana uređenja II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Buzeta, izradi Plana pristupa se radi preispitivanja i usklađenja s postojećim stanjem planiranih infrastrukturnih rješenja unutar obuhvata Plana, uvažavajući stvarne potrebe i postojeću izgradnju, reduciranja dijela zaštitnog zelenila radi manjih prenamjena u gradive površine, a vezano uz ograničenja iz PPIŽ kojim se ograničava ukupna površina i minimalna gustoća građevinskog područja naselja na području Grada Buzeta, kao i radi usklađenja Plana s izvedenim tj. novorealiziranim infrastrukturnim rješenjima priključaka na državnu cestu i preispitivanja planiranih trasa sabirnih nerazvrstanih cesta i prometnih odvojaka u obuhvatu Plana te radi preispitivanja i noveliranja namjene površina i odredba za provođenje i usklađenja istih s propisima i novim potrebama, bez planiranja izmjena takvog obima kojim bi se dodatno povećalo opterećene na okoliš i smanjila kvaliteta stanovanja, a radi omogućavanja razvoj centra Buzeta, te naposljetku radi drugih izmjena Plana slijedom razmatranja inicijativa za izmjene Plana pravnih i fizičkih osoba zaprimljeni temeljem članka 85. Zakona. Ujedno, granica obuhvata predmetnog Plana uskladit će se granicom obuhvata planiranom Prostornim planom uređenja Grada Buzeta.

Sukladno Nacrtu Odluke, u članku 2. dodaje se stavak 3., vezan za razloge donošenja prostornog plana, a sve kako bi se omogućila realizacija projekata od interesa za Grad Buzet te kako bi se olakšale mogućnosti izgradnje površina javne namjene. Stoga će se predmetnim izmjenama i dopunama Plan dopuniti trasama kolno pješačkih i pješačkih površina te će se preoblikovati parkirališne površine vezane na površine sporta i rekreacije, implementirati će se idejno rješenja Trga Fontana, omogućiti će se rekonstrukcija postojećih i gradnja novih građevina javne i društvene namjene D3 i D5 (posebno će se preispitati lokacija izgradnje nove zgrade Srednje škole i uvjeti rekonstrukcije postojeće zgrade Srednje škole) te će se izmijeniti trasa slijepe ulice u dijelu građevinskog područja naselja Buzet istočno od županijske ceste Ž 5011 za područje mješovite - pretežito stambene namjene za potrebe višestambene izgradnje. Navedeno će se također dodati u ciljeve i programska polazišta prostornog plana, kao podstavak 6. u članku 5. stavku 1. Nadalje, u članku 4. dodaje se stavak 4. kojim se navodi da je u postupku izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Buzeta provedena javna rasprava i ponovna javna rasprava te da je 31. svibnja 2023. utvrđen konačni prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Buzeta. Međutim, Odluka o donošenju II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Buzeta („Sl. novine Grada Buzeta“, broj 6/23) ukinuta je presudom Visokog upravnog suda RH dana 29. travnja 2025. godine jer ista nije donesena sukladno nomotehničkim pravilima te je bilo potrebno izraditi novi prijedlog Odluke o donošenju ovih Izmjena i dopuna koje bi predstavljale izmjenu ne više

od polovice postojećih članaka Urbanističkog plana uređenja grada Buzeta. Također predmetnim izmjenama i dopunama vrše se i manje korekcije ostalih odredbi, poput završnih odredbi i sl.

Nadalje, predmetno područje Plana ne nalazi unutar zaštićenih područja prirode, ali se, u skladu s Uredbom o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“, broj 80/19, 119/23, 87/25 i 123/25), dio obuhvat Plana nalazi unutar POP područja ekološke mreže HR1000018 Učka i Čićarija. Međutim, s obzirom na to da predmetno područje Plana čini djelomično izgrađeno i uređeno građevinsko područje naselja Buzeta i da se Nacrtom Odluke, odnosno razlozima, ciljevima i programskim polazištima II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Buzeta, ne daje okvir za zahvate iz Priloga I., II. i III. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17), mišljenja smo da za izradu predmetnih izmjena i dopuna Plana nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene niti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.

Naposlijetku, napominjemo da, ukoliko se tijekom prikupljanja zahtjeva javnopravnih tijela, osoba ili ostalih sudionika u postupku izrade i donošenja predmetnog Plana, u Plan unesu elementi koji nisu bili razmatrani ovim mišljenjem, a koji bi mogli dati pretpostavke za realizaciju zahvata s Priloga I., II. i/ili III. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš ili koji bi svojim obuhvatom i značajkama mogli imati negativan utjecaj na okoliš i/ili područje ekološke mreže, za predmetni Plan je od ovog Upravnog tijela potrebno ponovno zatražiti mišljenje o potrebi provedbe postupka strateške procjene odnosno ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka
Bruno Kostelić, dipl.ing.biol.

Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

Dokument je elektronički potpisan sukladno uredbi (EU) broj 910/2014.

Potpisnik: Bruno Kostelić, Istarska županija - Regione Istriana

Datum: 04.02.2026 15:23:25

Certifikat: 57ee917c155d736e000000005fc9f68d

Izdavatelj: CN=Fina RDC 2020; O=Financijska agencija; C=HR

Hash: SHA256 RSA

